

✓

COMUNE DI AMANTEA

(Prov. di Cosenza)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE LAVORI PUBBLICI

| |
|------------------------------|
| N° Registro del Servizio 67 |
| N° Registro Generale 829 |
| N° ALBO 616 del 29 AGO. 2018 |

DATA ESECUTIVITÀ _____

| | | | |
|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| TRASMISSIONE A: | <input type="checkbox"/> SINDACO | <input type="checkbox"/> SEGRETARIO | <input type="checkbox"/> ALTRI _____ |
|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|

Oggetto

Lavori di Adeguamento e Ristrutturazione dell'edificio "EX GIUDICE di PACE" da utilizzare per la Scuola Secondaria "G. Mameli" nel comune di Amantea (CS). Determina a contrarre, affidamento incarico Diagnosi Energetica - CIG: Z7F1EF0099

L'anno DUEMILADICESSETTE il giorno 08 del mese di **Giugno** e nel proprio ufficio,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- L'Amministrazione comunale di Amantea, in considerazione dell'obbligo di sottoporre gli edifici scolastici alla verifica di sicurezza sismica ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio di Ministri 3274/2003 e del Decreto del capo Dipartimento della Protezione Civile 3685/2003, nonché della deliberazione della Giunta Regionale n. 292 del 14/07/2014 con all'oggetto "Ordinanza Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3274/2003 art. 3 commi 3,4,5. Criteri di individuazione delle tipologie degli edifici di competenza regionale di interesse strategico e di rilevanza in caso di collasso. Modifica della delibera di G.R. n. 786 del 27.11.2009", ha attivato la procedura per la verifica sulle condizioni di sicurezza strutturale della Scuola Media "G. Mameli";
- Dalle analisi condotte **la struttura è risultata altamente vulnerabile sismicamente;**
- Alla luce dei risultati ottenuti durante la fase di caratterizzazione in sito dei materiali nonché attraverso la modellazione numerica finalizzata alla valutazione della vulnerabilità sismica la struttura **della scuola media "G. Mameli" è stata dichiarata inagibile**, non essendo state riscontrate condizioni sufficienti sulla bontà dei materiali da costruzione impiegati;
- Con Ordinanza Commissariale n. 12/2017 del 04/03/2017 è stata disposta la chiusura immediata della struttura di proprietà comunale sita in via Aspromonte sede della Scuola Media "G. Mameli" dichiarata non idonea strutturalmente.

- La chiusura è disposta fino alla rimozione della situazione di pericolo e, pertanto per tutto il tempo necessario ad eseguire i lavori di adeguamento e/o demolizione e ricostruzione;
- Nel contempo è stato disposto il trasferimento provvisorio, fino alla scadenza dell'anno scolastico 2016/2017, presso altre strutture provvisorie;
- L'operazione di sistemazione provvisoria ha determinato non poche difficoltà atteso che nella citata scuola sono presenti nell'anno scolastico in corso **n. 307 studenti** oltre a **60 soggetti** tra **Docenti, Personale Amministrativo e Personale ATA**;
- Il comune di Amantea in relazione all'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico o, eventualmente, di demolizione e ricostruzione degli edifici scolastici. (D.G.R. n. 427 del 10 novembre) ha prodotto nei termini richiesta di contributo;
- Nell'augurabile ipotesi di concessione del su citato contributo, la tempistica per ***l'Adeguamento sismico e parziale demolizione e ricostruzione della Scuola Media "G. MAMELI"*** non risulta compatibile con l'avvio del nuovo anno scolastico 2017/2018, pertanto il comune ha individuato una possibile soluzione che è quella dell'utilizzo dell'ex sede del *Giudice di Pace* di proprietà comunale i cui uffici giudiziari sono stati trasferiti, da circa tre anni, presso il Tribunale di Paola.
- Tale struttura ha la necessità di essere ristrutturata e adeguata alla nuova destinazione per scuola secondo un nuovo schema distributivo degli spazi nonché, è necessario effettuare una Diagnosi Energetica ante-post intervento;
- che al fine di garantire una significativa diminuzione dei consumi di energia primaria e al fine di sostenere la produzione da energia da fonti rinnovabili dell'edificio di proprietà comunale denominato "Ex Giudice di Pace" occorre provvedere, in tempi brevi, ad effettuare una Diagnosi Energetica ante-post intervento, ricorrendo alla collaborazione esterna, stante che il personale in organico alla struttura dell'Ente è carente, nonché per tali tipologie di prestazioni risulta privo di idonea abilitazione nonché di specifiche competenze;
- che il ricorso alla collaborazione esterna ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 50/2016 è consentito in caso di carenza di organico di personale tecnico, o di particolare complessità per la quale occorrono specifiche competenze;
- che attesa quindi la carenza di personale tecnico specifico all'interno dell'Area Tecnica accertata dal R.U.P., si intende procedere con la massima sollecitudine alla nomina di un professionista esperto esterno all'Amministrazione cui affidare il servizio tecnico in oggetto;
- Dato atto che la normativa predetta si applica anche per servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria a condizione che l'affidatario disponga dei requisiti di idoneità morale capacità tecnico professionale ed economico finanziaria necessari per la prestazione da svolgere;

Richiamata la normativa di cui appresso:

1. L'art. 36 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 che recita: *"L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta"*;

2. L'art. 37 che recita: *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza". Omissis*

Dato atto che tutti i riferimenti al D.Lgs. 163/2006 contenuti nel Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia sono da intendere riferiti alle omologhe disposizioni dettate dal D.Lgs. 50/2016 e dai relativi provvedimenti di attuazione;

Visto il testo coordinato del regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione n. 16 adottata dal Consiglio Comunale nella seduta del 25/06/2002 e modificato ed integrato con atto Consiliare n. 30 del 11.06.2007, n. 43 del 29/09/2010, n. 57 del 29/10/2010 e n. 59 del 24/10/2011 in base al quale per compensi inferiori a 40.000,00 euro, ai sensi dell'art. 10-bis del citato regolamento è possibile affidare l'incarico direttamente ad un soggetto di idonea professionalità, individuato dal Responsabile del Procedimento sulla base di apposito preventivo e/o curriculum;

Viste le linee guide dell'ANAC attuative del nuovo codice degli appalti;

Dato atto che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 l'amministrazione determina a contrarre individuando:

- La finalità è quella di affidare l'incarico professionale al fine di garantire una significativa diminuzione dei consumi di energia primaria;

Considerato che sulla base della consistenza dell'edificio in esame nonché in riferimento alla richiesta sull'individuazione degli interventi necessari per sostenere anche la produzione da energia da fonti rinnovabili è stato stimato l'importo complessivo pari a € **2.500,00** escluso cassa previdenziale e IVA al 22% determinato facendo riferimento ai correnti prezzi di mercato;

Dato atto che le funzioni di responsabile unico del procedimento (RUP) sono svolte direttamente dal responsabile del settore ing. Francesco Lorello;

Preso atto

- che occorre individuare il professionista abilitato alla Diagnosi Energetica e rilascio dei relativi attestati secondo le disposizioni dettate dalla normativa vigente in materia;
- che per l'affidamento dell'incarico della redazione della Certificazione di Prestazione Energetica ante-post intervento è stato individuato un professionista esperto in Gestione Energie (EGE) e Membro del Consiglio direttivo dell'associazione "**Energie Calabria**" : ing. Maurizio Altimare, iscritto all'Albo degli Ingegneri della provincia di Cosenza al n. 3793 con studio in via Cona, 26 87030 Malito (CS);
- che dal curriculum presentato risulta qualificato per l'espletamento dell'incarico di che trattasi;

Visto che con Decreto Legge n. 01/2012 convertito dalla legge 24/3/2012 n. 27 le tariffe professionali sono state abolite e che con D.M. n. 143 del 31 ottobre 2013 è stato approvato il "*Regolamento recante la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici per servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria*";

-che, sulla base di tale normativa attualmente applicabile, sono stati negoziati i corrispettivi da corrispondere al professionista individuato per la prestazione da affidare;

Rilevato che la scelta del professionista è comunque avvenuta nel rispetto del principio di trasparenza (il presente incarico viene reso noto mediante pubblicazione all'albo comunale e nell'apposita sezione della trasparenza del sito istituzionale del comune) e rotazione nell'assegnazione degli incarichi (non risulta essere stato affidato nessun altro incarico);

Visto:

- il D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50
- il Regolamento di attuazione n. 207/2010 nella parte vigente;
- il D.L.vo 18 agosto 2000 n° 267;

D E T E R M I N A

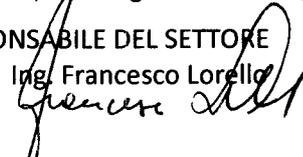
- 1) di indire procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016 mediante affidamento diretto dell'incarico di redazione di Attestati di Prestazione Energetica ante-post intervento secondo le disposizioni dettate dalla normativa vigente in materia finalizzato all'esecuzione dei " **Lavori di Adeguamento e Ristrutturazione dell'edificio - EX GIUDICE di PACE - da utilizzare per la Scuola Secondaria G. Mameli nel comune di Amantea (CS).**";
- 2) di affidare l'incarico di redazione di Attestati di Prestazione Energetica ante-post intervento nonché dell'individuazione degli interventi necessari per sostenere anche la produzione da energia da fonti rinnovabili, a seguito dell'accertata impossibilità da parte del settore tecnico di procedere direttamente, al seguente professionista :
 - Ing. Maurizio Altimare- P.I. 02716570789- iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al n. 3793 con studio in via Cona, 26 87030 Malito (CS);
- 3) di stabilire che il corrispettivo totale per l'incarico di cui sopra non dovrà superare l'importo di € **2.500,00** oltre oneri e IVA nella misura del 22%;
- 4) di dare atto che le funzioni di RUP sono svolte direttamente dal responsabile del settore ing. Francesco Lorello;
- 5) di dare atto altresì che la spesa totale dell'intervento sarà coperta dal Finanziamento di cui alla _____ ;

Di inserire il presente atto nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18.08.2000, n.ro 267, nonché di affiggere all'Albo Pretorio Comunale, copia della presente Determinazione a titolo di pubblicazione e notizia.

Il presente provvedimento, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmesso al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti previsti dall'art. 151, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. ro 267.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Francesco Lorello



VISTI ED ATTESTAZIONI SU DETERMINAZIONE

UFFICIO DI RAGIONERIA

| | |
|---|--|
| <p>VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA ai sensi dell'art. 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000, n° 276 (Testo Unico Enti Locali) ed art. 7 Regolamento di Contabilità.</p> <p style="text-align: right;"><i>IMP. 4M/1</i></p> <p>Intervento..... Cap. <i>6482/2</i>...../PEG</p> <p>Bilancio Corrente esercizio</p> <p>Competenza Residui</p> <p>Si da atto che la copertura finanziaria è assicurata dallo stanziamento sopra individuato che presenta la situazione contabile come da prospetto a fianco.</p> <p>Il responsabile di Ragioneria (Dr. Gaetano Vigliatore)</p> | <p>somma stanziata.....</p> <p>-variaz. in aumento.....</p> <p>-variaz. in diminuzione.....</p> <p>-somme già impegnate.....</p> <p>-somma disponibile.....</p> <p>Data <i>28-8-2018</i></p> <p>Il Responsabile <i>AV</i></p> <p>Dr. Gaetano Vigliatore</p> |
|---|--|

PUBBLICAZIONE

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente per 15 gg. consecutivi

dal **29 AGO. 2018** al **13 SET. 2018**

IL RESPONSABILE DELL'ALBO